

Силлабус

по дисциплине: «Гражданское право»

для студентов 3 курса по направлению «Юриспруденция»

очной формы обучения

Уч.год: 2020-2021 гг.

Курс, направление подготовки бакалавра: 3- курс, 530500, Юриспруденция
(указать шифр и название)

Лектор: **Карыбаева Асель Сакешевна**, и.о.доц. направлении «Юриспруденция»

Контакты: aselya.karybaeva@mail.ru. тел: 0553269333

Аннотация дисциплины: Предмет изучения дисциплины Гражданское право имущественные, личные неимущественные и корпоративные отношения, возникающие при регулировании нормами гражданского права. Цель изучения дисциплины – институты Общей и Особенной части гражданского права, а также другие законы, регулирующие гражданско-правовые отношения. Содержательная часть дисциплины – курс посвящен изучению гражданского законодательства, в курсе раскрываются понятия возникновения гражданских прав и обязанностей, субъектов и объектов гражданских правоотношений, вещных прав договоров и отдельных видов обязательств, курс содержит основные сведения о наследственных правоотношениях, а также о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации.

В результате освоения дисциплины слушатель должен:

знать: -источники гражданского права, их особенности по сравнению с источниками других отраслей права; -гражданские правоотношения, их виды, содержание, субъекты; основания возникновения, изменения и прекращения; -понятие и признаки объектов гражданских прав, их виды, в том числе имущество, информация, работы, услуги, нематериальные блага; -признаки юридических лиц, их виды, нормативные акты, определяющие их статус; -основные положения об обязательствах, основания их возникновения, понятие и виды сделок, их форму, основания недействительности сделок, последствия их недействительности, а также способы обеспечения исполнения обязательств

уметь: -свободно пользоваться понятийным аппаратом; -четко, логично и аргументировано излагать свою точку зрения; -толковать и использовать изученные гражданско-правовые нормы; -использовать полученные теоретические знания в правоприменительной практике

владеть навыками: - сравнительного анализа нормативных правовых актов и норм гражданского права; - применения гражданско-правовых норм к конкретным судебным делам.

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

В результате изучения дисциплины «Гражданское право» у студента должны быть сформированы следующие компетенции:

Общекультурные

ОК-1 - осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает достаточным уровнем профессионального правосознания;

ОК-2 способен добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста;

ОК-7 стремится к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства.

Профессиональные

ПК-3 способен обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права;

ПК-4 способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;

ПК-6 способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства; в правоохранительной деятельности;

ПК-8 готов к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства; в педагогической деятельности;

ПК-17 способен преподавать правовые дисциплины на необходимом теоретическом и методическом уровне.

Цель преподавания дисциплины:

Цель дисциплины: уяснение студентами основных положений институтов особенной части гражданского права и умение соотносить нормы особенной части с нормами общей части

гражданского кодекса, а также с нормами иных нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в гражданском обороте.

Задачи преподавания дисциплины:

Задачи дисциплины: ознакомление студентов с основными институтами особенной части гражданского права, отдельными видами договоров (купля- продажа, мена, дарение, поставка и т. д.), основными положениями о деликтных обязательствах, об институтах интеллектуальной собственности, наследственного права. А также привить студентам навыки решения практических задач по гражданскому праву и навыки правового анализа норм гражданского законодательства.

Взаимосвязь учебных дисциплин (пререквизиты и постреквизиты):

Пререквизиты: Теория государства и права, Римское право, Гражданское право КР (Общая часть).

Постреквизиты: Предпринимательское право, Международное частное право.

**Содержание, трудоемкость дисциплины
«Конституционное право КР»
Особенная часть
КФЮ 18-01 (5-6 семестр)**

№ п/п	Наименование тем	Количество часов			
		Аудиторная работа			СРС
		Лекции	Практич Занятия (семинары)	СРСП	
5 семестр					
V семестр					
Модуль 1					
1	Договор купли-продажи (общие положения).	4	2		5
2	Розничная купля-продажа. Поставка товаров. Энергоснабжение.	6	2		5
3	Договор купли-продажи недвижимости. Продажа предприятия.	6	2		5
4	Договор мены. Договор дарения.	6	2		5
5	Общие положения о ренте и пожизненном содержании.		2	4	5
6	Постоянная и пожизненная рента.	4	2		5
7	Общие положения договора имущественного найма (аренды).	6	2		5
8	Договор проката. Договор аренды транспортных средств.	6			5
9	Договор аренды здания, сооружения. Аренда предприятий.	6	2		6
10	Договор финансовой аренды (лизинг). Договор безвозмездного пользования (ссуда)			4	6
	Всего:	44	16	8	52

6-семестр Модуль 2					
11	Договор подряда: общие положения	4	2		4
12	Договор бытового и строительного подряда.	4			4
13	Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.	4			4
14	Договор возмездного оказания услуг.	4	2		4
15	Договор перевозки		2	4	4
16	Договор займа. Кредитный договор.	4			4
17	Договоры банковского вклада, банковского счета	4	2		4
18	Обязательства по оказанию услуг юридического характера	4	2		4
19	Договор хранения.	4			4
20	Договор страхования.	4	2		4
21	Общие положения о возмещении вреда.	4	2		4
22	Отдельные виды обязательств вследствие причинения вреда	4			4
23	Возмещение морального вреда.		2	4	4
ВСЕГО:		44	16	8	52

Тематика, формы выполнения и критерии оценки СРС
(эссе, рефератов, задач, докладов и по другим формам выполнения)
2 курс 3-4 семестр

№ п/п	Содержание работы	Виды работ (эссе, презентации, доклад, реферат и др.)	Форма контроля
1.	Договор купли-продажи (общие положения).	Презентация	до 30 балл
2.	Розничная купля-продажа. Поставка товаров. Энергоснабжение.	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
3.	Договор купли-продажи недвижимости. Продажа предприятия.	Реферат	до 30 балл

4.	Договор мены. Договор дарения.	Реферат	до 30 балл
5.	Общие положения о ренте и пожизненном содержании.	Реферат	до 30 балл
6.	Постоянная и пожизненная рента.	Реферат	до 30 балл
7.	Общие положения договора имущественного найма (аренды).	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
8.	Договор проката. Договор аренды транспортных средств.	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
9.	Договор аренды здания, сооружения. Аренда предприятий.	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
10.	Договор финансовой аренды (лизинг). Договор безвозмездного пользования (ссуда)		
4-семестр			
8.	Договор подряда: общие положения	Презентация	до 30 балл
9.	Договор бытового и строительного подряда.	Реферат	до 30 балл
10.	Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.	Реферат	до 30 балл
11.	Договор возмездного оказания услуг.	Реферат	до 30 балл
12.	Договор перевозки	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
13.	Договор займа. Кредитный договор.	Презентация	до 30 балл
14.	Договоры банковского вклада, банковского счета	Реферат	до 30 балл
15.	Обязательства по оказанию услуг юридического характера	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
16.	Договор хранения.	Реферат	до 30 балл
17.	Договор страхования.	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
18.	Общие положения о возмещении вреда.	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
19.	Отдельные виды обязательств вследствие причинения вреда	Составление таблицы, решение задачи, выполнение теста	до 30 балл
20.	Возмещение морального вреда.	Составление таблицы, решение	до 30 балл

		задачи, выполнение теста	
	Всего: 104 ч.		

Критерии для текущего и итогового контроля достижений студентов

Усвоение каждой изучаемой студентом за семестр дисциплины максимально оценивается в 100 рейтинговых баллов.

Критерии оценки – политика курса.

Контроль знаний студентов осуществляется по балльно-рейтинговой системе: итоговая оценка выставляется не на основании оценки за ответ на экзамене, а складывается из полученных баллов по каждому учебному модулю курса.

Данная система предполагает:

- обязательную отчетность каждого студента за освоение каждого учебного модуля/темы в срок, предусмотренный учебным планом и графиком освоения учебной дисциплины по семестрам и месяцам;
- регулярность работы каждого студента, формирование должного уровня учебной дисциплины, ответственности и системности в работе.

Перевод рейтинговых баллов в академическую оценку.

рейтинговая оценка (100 баллов)	зачет	академическая оценка
85-100	зачтено	« 5 » {отлично}
70-84		« 4 » {хорошо}
55-69		« 3 » (удовлетворительно)
0-54	не зачтено	« 2 » {неудовлетворительно}

Текущий контроль по дисциплине осуществляется в течение семестра в устной и письменной форме в виде контрольных работ по терминам и самостоятельно выполненным работ, устных опросов, работы на практических занятиях и тестирования.

Рубежный контроль: сдача модуля.

Итоговый контроль: экзамен

Формы текущего контроля за индивидуальной и самостоятельной работой студентов:

- ответы на семинарских занятиях,
- выполнения заданий по самостоятельной работе,
- посещение занятий,
- доклады,
- рефераты,
- презентации,
- конспекты лекций.

Каждая из вышеперечисленных форм работы имеет свой «вес» в итоговой оценке. Студент за период текущего контроля может набрать 30 баллов, из них: 15 баллов на практических занятиях и 15 баллов по самостоятельной работе студента.

Содержание самостоятельной работы.

Примерный перечень и краткая характеристика оценочных средств — форм

самостоятельной работы

Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства
реферат	продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственный взгляд на нее.
доклад	продукт самостоятельной работы студента, публичное выступление по представлению полученных результатов решения определенной учебно-практической, учебно-исследовательской или научной темы.
Мультимедийная презентация	Представление содержания учебного материала, учебной задачи с использованием мультимедийных технологий, в частности подготовка презентации с помощью PowerPoint.

Примерные критерии оценки письменной самостоятельной работы студентов

Критерии оценки	Количество баллов
Понимание содержания самостоятельной работы, через четкую формулировку целей и задач.	5
Наличие теоретических знаний при выполнении самостоятельной работы	5
Наличие практических умений при выполнении самостоятельной работы	5
Наличие и формулировка выводов	10
Оформление отчета	5
Всего баллов	30

Результаты всех составных частей текущего контроля выставляются в ведомость самим преподавателем со дня указанного в графике проведения рубежного контроля.

Итоговый контроль является одной из основных форм контроля результатов и качества обучения и преследует цель оценить работу студента за семестр, степень усвоения теоретических знаний, навыков самостоятельной работы, умение синтезировать полученные знания и применять их в решении практических, профессиональных задач.

Как правило, итоговый контроль включает в себя общие вопросы по дисциплине и направлен на определение достигнутого уровня знаний.

Итоговый контроль результатов обучения проводится в виде компьютерного тестирования, устного опроса или в комбинированной форме. Формы и методы проведения итогового контроля определяются на заседании ОПН.

Контрольные вопросы для текущего контроля по дисциплине «Гражданское право» (общая часть)

1. Договор купли-продажи.
2. Проблема правовой квалификации предмета договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Эвикция товара в договоре купли-продажи: порядок и последствия.
5. Правовое регулирование качества товара в договоре купли-продажи.
6. Особенности договора розничной купли-продажи.
7. Защита прав потребителей при продаже товаров, выполнении работ и оказании услуг: сравнительный анализ.
8. Особенности защиты прав потребителей в договоре розничной купли-продажи.
9. Договор купли-продажи недвижимости.
10. Договор купли-продажи предприятия.
11. Договор поставки в системе предпринимательских договоров.
12. Договор поставки для государственных нужд.
13. Договор энергоснабжения.
14. Общие положения о договоре аренды.
15. Права и обязанности по договору аренды.
16. Особенности расторжения договора аренды.
17. Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения: сравнительный анализ.
18. Право на жилище и проблемы выселения из жилого помещения.
19. Защита прав нанимателя в договоре найма жилого помещения.
20. Договор аренды зданий, сооружений.
21. Договор аренды предприятия.
22. Особенности правового регулирования договора лизинга.
23. Договор проката и защита прав потребителя.
24. Прощение долга и договор дарения.
25. Отдельные аспекты правового регулирования безвозмездной передачи имущества.
26. Договор мены и бартерная сделка: сравнительный анализ.
27. Сравнительный анализ договоров ренты.
28. Договор пожизненного содержания с иждивением: понятие и перспективы развития.
29. Общие положения о договоре подряда.
30. Бытовой подряд и защита прав граждан-потребителей.
31. Права и обязанности сторон по договору подряда.
32. Особенности договора строительного подряда.
33. Право интеллектуальной собственности и договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
34. Договор на возмездное оказание услуг: проблемы правовой природы.
35. Правовое регулирование туризма.
36. Договор на оказание образовательных услуг.
37. Особенности ответственности в обязательствах по перевозке.
38. Договор перевозки: общие положения.
39. Особенности морской перевозки.
40. Договор перевозки пассажира и багажа.
41. Договор транспортной экспедиции в системе обязательств по перевозке.
42. Общее понятие о кредитных и расчётных отношениях.
43. Договор займа и его виды.
44. Банковское кредитование предпринимательства.
45. Договор банковского вклада и проблема защиты прав вкладчиков.
46. Правовая природа договора банковского счёта.
47. Проблемы правового регулирования договора банковского счёта.
48. Вексель в системе расчётных обязательств.
49. Чек как расчётное обязательство.
50. Инкассо и аккредитив: сравнительный анализ.
51. Страхование и договор страхования: проблемы правового регулирования.
52. Имущественное страхование: общая характеристика.

53. Страхование авто гражданской ответственности.

Контрольные вопросы для итогового контроля

1. Договор купли – продажи: понятие, характеристика, особенности.
2. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
3. Ответственность сторон по договору купли продажи.
4. Содержание договора купли-продажи.
5. Понятие и значение договора купли-продажи в рыночной экономике.
6. Порядок заключения, изменения и расторжения договора купли-продажи.
7. Договор розничной купли-продажи: понятие, характеристика, особенности.
8. Права и обязанности покупателя в договоре розничной купли продажи.
9. Заключение договора розничной купли-продажи.
10. Виды договоров розничной купли-продажи.
11. Договор поставки: понятие, характеристика, особенности.
12. Содержание договора поставки.
13. Ответственность сторон за нарушение договора поставки.
14. Порядок заключения и расторжения договора поставки.
15. Договор энергоснабжения: понятие, характеристика, особенности.
16. Содержание договора энергоснабжения.
17. Договор мены: понятие, характеристика.
18. Договор мены и его отличия от договора купли-продажи.
19. Ответственность сторон при нарушении договора мены.
20. Права и обязанности сторон по договору мены.
21. Договор дарения: понятие, характеристика.
22. Запрещение и ограничение дарения.
23. Отказ от дарения и отмена дарения.
24. Содержание договора дарения.
25. Последствия нарушения обязательств по договору дарения.
26. Форма и порядок заключения договора дарения.
27. Договор ренты: понятие, характеристика, виды.
28. Договор пожизненного содержания с иждивением.
29. Содержание договора ренты и ответственность за его нарушение.
30. Стороны в договоре ренты. Форма договора ренты.
31. Выделение в ГК договора ренты и его разновидностей.
32. Договор аренды (имущественный найм): понятие, характеристика, особенности.
33. Срок договора аренды. Досрочное расторжение договора аренды.
34. Права и обязанности сторон по договору аренды.
35. Выкуп арендованного имущества. Субаренда.
36. Отдельные виды договоров аренды.
37. Содержание договора аренды.
38. Существенные условия договора аренды. Форма договора аренды.
39. Права и обязанности сторон по договору аренды.
40. Порядок заключения, изменения и расторжения договора аренды.
41. Договор проката: понятие, характеристика.
42. Существенные условия договора проката. Форма договора.
43. Права и обязанности сторон по договору проката.
44. Порядок заключения, изменения и расторжения договора проката.
45. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, характеристика, особенности.
46. Права и обязанности сторон по договору аренды зданий и сооружений.
47. Порядок заключения, изменения и расторжения договора аренды зданий и сооружений.
48. Договор аренды транспортных средств: понятие, характеристика.
49. Существенные условия договора аренды транспортных средств. Форма договора.
50. Права и обязанности сторон по договору аренды транспортных средств.
51. Порядок заключения, изменения и расторжения договора аренды транспортных средств.
52. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, характеристика, особенности.
53. Права и обязанности сторон по договору финансовой аренды.
54. Порядок заключения, изменения и расторжения договора финансовой аренды.

55. Существенные условия договора финансовой аренды. Форма договора.
56. Договор безвозмездного пользования (ссуда): понятие, характеристика.
57. Предмет договора безвозмездное пользование.
58. Существенные условия договора безвозмездное пользование.
59. Права и обязанности сторон по договору безвозмездное пользование.
60. Порядок заключения, изменения и расторжения договора безвозмездное пользование.
61. Договор подряда: понятие, характеристика, особенности.
62. Существенные условия договора подряда. Форма договора.
63. Права и обязанности сторон по договору подряда.
64. Порядок заключения, изменения и расторжения договора подряда.
65. Договор бытового подряда: понятие, характеристика, особенности.
66. Права и обязанности сторон по договору бытового подряда.
67. Порядок заключения, изменения и расторжения договора бытового подряда.
68. Договор строительного подряда: понятие, характеристика, особенности.
69. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
70. Порядок заключения, изменения и расторжения договора строительного подряда.
71. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ: понятие, характеристика.
72. Права и обязанности сторон по договору подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
73. Порядок заключения, изменения и расторжения договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
74. Права и обязанности сторон по договору подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
75. Договор возмездного оказания услуг: понятие, виды, особенности.
76. Договор комиссии: понятие, характеристика, особенности.
77. Стороны в договоре комиссии. Взаимоотношения комитента, комиссионера и третьих лиц.
78. Содержание договора комиссии. Права и обязанности сторон.
79. Договор агентирования: понятие, характеристика, особенности.
80. Отличие агентского договора от поручения, комиссии.
81. Права и обязанности сторон по агентского договора.
82. Порядок заключения, изменения и расторжения агентского договора.
83. Договор поручения: понятие, характеристика, особенности.
84. Последствия прекращения поручения. Правопреемство в договоре поручения.
85. Содержание договора поручения.
86. Прекращение и расторжение договора поручения. Ответственность сторон по договору поручения.
87. Договор доверительного управления имуществом: понятие, характеристика, особенности.
- 88.. Предмет и существенные условия договора доверительного управления имуществом.
- 89.. Права и обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом.
- 90.. Порядок заключения, изменения, расторжения договора доверительного управления имуществом.

Рекомендуемая литература:

Электронные ресурсы:

1. kyrlibnet.kg
2. online.zakon.kz
3. cbd.minjust.gov.kg
4. law.kg
5. kg.spinform.ru
6. kyrgyzembassy.ru
7. <http://www.ila-rb.ru>
8. consjurist.ru
9. <http://www.iurisprudentia.ru>

Общая и специальная литература:

1. Конституция Кыргызской Республики. 2016 г. ИПС «Токтом»
2. Гражданский Кодекс КР. Бишкек.2019 г.
3. Арабаев Ч.И. Гражданское право. ч.1. Б., 2004.
4. Беленков Р. Гражданское право 2 ч.ч. (конспект лекций). Б., 2007.
5. Белова М. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики. ЮРАЙТ. М., 2008.
6. Гражданское право: Учебник. В 3-х томах. /М.К.Сулейменов, Ю.Г.Басин. Алматы. 2014.
7. Гражданское право. Том II. Отв. Ред. М.К. Сулейменов, Ю.Г. Басин. Алматы. Изд. КазГЮА. 2000.
8. Ибраимов Р.Т. гражданское право Кыргызской Республики. Общ. Часть. Учебное пособие в схемах и определениях. Б.2010г.
9. Мардалиев, Р. Т. Гражданское право [Текст] : для бакалавров и специалистов : [учебное пособие] / Р. Т. Мардалиев. — Санкт-Петербург [и др.]: Питер, 2011. — 246 с.
10. Чолпонбаев М. Ш., Матвеева Т. В. Гражданское право Кыргызской Республики. Б., 2002 г.
11. Гражданское право [Текст] : Учебное пособие / Я. А. Юкша. - 4. - Москва : Издательский Центр РИОР Москва : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2017. - 400 с. - ISBN 978-5-369-01583-4 : Б. ц. (ЭБС ИНФРА-М).
12. Задачи по гражданскому праву. Методика активного решения [Текст] : Учебное пособие / Л. П. Дехтерева, Е. И. Майорова. - Москва : Издательский Дом "ФОРУМ" ; Москва : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2015. - 160 с. - ISBN 978-5-8199-0091-8 : Б. ц. (ЭБС ИНФРА-М).